

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:96...../TB-THADS

Bình Thuận, ngày 25 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74,75,76,77,31,52,57/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2017; Quyết định thi hành án số 626/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2018 của Chi cục Thi hành án huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 116,117,118,119,120,121 và 122/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 11,12,13,14,15,20,22 và 24/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ thông báo số 77/TB-THADS ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: 06 Phạm Hùng, phường Xuân An, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 170592 do UBND Huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 06/12/2013, diện tích 2.576m² (diện tích đo đạc thực tế là 2.915,9m²) thửa đất số 589, tờ bản đồ số 3 tọa lạc tại thôn Bình Lâm, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Giá khởi điểm: 1.395.730.000 đồng (Một tỷ ba trăm chín mươi lăm triệu bảy trăm ba mươi ngàn đồng)

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Tài liệu để đánh giá, chấm điểm theo tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quy định tại Phụ lục 1 (ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 27 tháng 03 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Bộ phận tiếp nhận hồ sơ Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận

Địa chỉ nộp hồ sơ: 06 Phạm Hùng, phường Xuân An, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trần Bảo Vy